

คู่มือการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่

การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/ภาษีป้าย ประจำปี 2567

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง หรือเป็นผู้อนุญาต หรือถ้าประโยชน์ตกแก่ผู้อื่นโดยปริยาย หรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ

กระบวนการ/ขั้นตอน และระยะเวลา

แจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ภายในเดือน มกราคม 2567
ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์	ภายในเดือน มีนาคม 2567
แจ้งประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายในเดือน เมษายน 2567
ชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมิน	ภายในเดือน มิถุนายน 2567
ผ่อนชำระภาษี	มิถุนายน - สิงหาคม 2567

เบี้ยปรับ ร้อยละ 10 ของค่าภาษี ชำระภาษีก่อนออกหนังสือแจ้งเดือน
ร้อยละ 20 ของค่าภาษี ชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเดือน
ร้อยละ 40 ของค่าภาษี ชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเดือน

เงินเพิ่ม ร้อยละ 1 ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ

ภาษีป้าย

ภาษีป้าย

ผู้เสียภาษี : เจ้าของหรือผู้ประกอบการป้าย

ยื่นแบบ (ภ.ป.1) : มกราคม - มีนาคม 2567

ชำระภาษี : ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งประเมิน

ค่าปรับ : ไม่มายื่นแบบตามกำหนด ปรับ 5,000 - 50,000 บาท

เงินเพิ่ม : ไม่ชำระเงินภายใน 15 วัน นับตั้งแต่วันรับแจ้งประเมิน เสียเงินเพิ่มร้อยละ 2 ต่อเดือนของค่าภาษี

กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลวังโรงใหญ่
อำเภอสีคิ้ว จังหวัดนครราชสีมา โทร. 044-002193

ผู้จ่ายภาษี

- ผู้มีชื่อเป็นเจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ณ วันที่ 1 มกราคม ของปีนั้น
- ต้องจ่ายภาษีทุกปี (มาตรา 9)

ระเบียบ/ข้อกฎหมายที่เกี่ยวข้อง



1. ระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562
2. กฎกระทรวงกำหนดอัตราภาษีป้าย พ.ศ.2563 อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 5 วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ.2510 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติภาษีป้าย (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2534



ผู้จัดทำ นางสาวจรรย์นิก์ ดุ้มกรังโกก เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน
ผู้รับรอง นางสาวชล เกตต์จันทิก พู่อำนาจการกองคลังวงศ์การบริการส่วนตำบลวังโรงใหญ่
สังกัด องค์การบริหารส่วนตำบลวังโรงใหญ่